

Comune di Santo Stefano Roero (Cuneo)

Variante Parziale n. 13 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5 e 7 - L.R. n. 56/77 così come modificato dalle L.R. n. 3/2013 e L.R. n. 17/2013. Approvazione relazione sulle osservazioni ed approvazione Progetto definitivo.

Delibera

- 1) di considerare la “premessa”, il “ritenuto” ed il “considerato” quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di adottare la “Relazione sulle osservazioni al progetto preliminare di Variante Parziale”;
- 3) di approvare, ai sensi dell’art. 17, commi 5 e 7 della L.R. n. 56/77 così come modificata dalla L.R. 3/2013, il progetto definitivo della Variante Parziale n. 13 al P.R.G., redatto dall'Ing. MANLIO DARDO costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa
 - Relazione sulle osservazioni al progetto preliminare di Variante Parziale
 - Norme Tecniche di Attuazione – articoli modificati
 - TAV. 6/VP₁₃ “Frazione Madonna delle Grazie” scala 1:2.000
(sostituisce la Tav. 6/VP₁₀ di Variante Parziale n. 10 vigente)
 - TAV. 7/VP₁₃ “Capoluogo” scala 1:2.000
(sostituisce la Tav. 7/VP₁₂ di Variante Parziale n. 12 vigente)
 - TAV. 8/VP₁₃ “Frazione Valle dei Lunghi” scala 1:2.000
(sostituisce la Tav. 8/VP₁₁ di Variante Parziale n. 11 vigente)
 - TAVOLA SCHEMATICA DELLE URBANIZZAZIONI ESISTENTI scala 1:1.000
- 4) Di dare atto che gli elaborati comprendono una tavola schematica delle urbanizzazioni esistenti nell’ambito oggetto di Variante attestante i requisiti di cui all’Art. 17, comma 6 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- 5) Di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
- 6) Di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell’Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 7) Di dare atto che la presente Variante Parziale n. 13 è compatibile con il Piano di Classificazione Acustica del territorio (L.R. 52/2000) approvato da questo Consiglio con deliberazione n. 28 del 13.09.2004 come riportato nella relazione illustrativa al punto 5.
- 8) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con la Carta di sintesi come risulta al punto 4 della Relazione Illustrativa.
- 9) Di dare atto che la Variante in questione è stata sottoposta a “Verifica di assoggettabilità V.A.S.” e l’Organo Tecnico, sulla base dei pareri pervenuti, ha ritenuto che NON si riscontrino effetti significativi sull’ambiente conseguenti alla Variante Parziale n. 13 del Comune di S. STEFANO ROERO e, quindi, determina che la stessa Variante redatta ai sensi della L.R. 56/1977 e s.m.i.,

NON debba essere assoggettata alla Valutazione Ambientale Strategica;

10) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con il Piano Comunale di Protezione Civile come risulta al Capitolo 6 della Relazione Illustrativa.

11) Di dare atto che la presente Variante è efficace a seguito della sua pubblicazione sul bollettino della Regione ai sensi del 7° comma Art. 17 L.R. 56/77 e s.m. ed int.

12) Di incaricare il Responsabile del Servizio di inviare, entro 10 giorni, dalla sua esecutività la presente delibera e gli atti tecnici alla Provincia ed alla Regione per la successiva archiviazione.